

י"א שבט תשע"ו  
21 ינואר 2016

## פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-16-0007 תאריך: 13/01/2016 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
מ"מ איריס לוי - מ"מ מהנדס העיר	סגנית מנהלת אגף רו"פ ומנהלת מחלקת מידע	אינג' ריטה דלל
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מס' החלטה	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה
1	15-1729	2360-022	אויסטרך דויד 22	בן אלי שלמה	בריקה/בריקת שחיה	1
4	15-2231	1326-001	1 1326	שגיא-סרנה אורית	בריקה/בריקת שחיה	4



## פרוטוקול דיון רשות רישוי אויסטרך דויד 22 שוסטקוביץ' דמיטרי 17

גוש: 6883 חלקה: 58	בקשה מספר: 15-1729
שכונה: נופי ים	תאריך בקשה: 30/08/2015
סיווג: בריכה/בריכת שחיה	תיק בניין: 2360-022
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
בקשה לתוספת בניה:  
תוספת בניה בקומה: 0, לאחור  
תוספת בריכת שחיה בחצר המערבית  
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מסרי ריהאם)

- א. לאשר את הבקשה בחלקה להקמת בריכת שחייה פרטית בחצר, במרווח הקדמי לכיוון החזית הצפון- מזרחית ומערבית.  
בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שיפורטו בהמשך.
- ב. לא לאשר את הגבהת הגדר עד לגובה 2.30 מטר בחזית הקדמית לרחוב אויסטרך דויד ושוסטקוביץ' דימיטרי, שכן המבוקש עולה על המותר בתקנות התכנון והבניה וקובץ הנחיות של עיריית תל אביב- יפו.

#### תנאים להיתר

הריסת הגבהת הגדר מעבר למאושר בהיתר המקורי, והצגת אישור הפקוח לכך, לפני הוצאת היתר.

#### הערות

ההיתר אינו מהווה אישור לכל בנייה קיימת בבניין הנ"ל ובתחום המגרש ואשר אינה כלולה בהיתר זה.

#### החלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 1-16-0007 מתאריך 21/01/2016

- א. לאשר את הבקשה בחלקה להקמת בריכת שחייה פרטית בחצר, במרווח הקדמי לכיוון החזית הצפון- מזרחית ומערבית. בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שיפורטו בהמשך.
- ב. לא לאשר את הגבהת הגדר עד לגובה 2.30 מטר בחזית הקדמית לרחוב אויסטרך דויד ושוסטקוביץ' דימיטרי,



**שכן המבוקש עולה על המותר בתקנות התכנון והבניה וקובץ ההנחיות של עיריית תל אביב- יפו.**

**תנאים להיתר**

הריסת הגבהת הגדר מעבר למאושר בהיתר המקורי, והצגת אישור הפקוח לכך, לפני הוצאת היתר.

**הערות**

ההיתר אינו מהווה אישור לכל בנייה קיימת בבניין הנייל ובתחום המגרש ואשר אינה כלולה בהיתר זה.



## פרוטוקול דיון רשות רישוי 1 1326

גוש: 6627 חלקה: 735	בקשה מספר: 15-2231
שכונה: תל ברוך	תאריך בקשה: 15/11/2015
סיווג: בריכה/בריכת שחיה	תיק בניין: 1326-001
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:

שינויים פנימיים הכוללים: הקמת בריכה וחדר מכונות בחצר המקום משמש כיום למגורים בהיתר

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה להריסת הג'קוזי בחצר האחורית בחצר במרווח הצדדי אחורי של המגרש והקמת בריכת שחיה פרטית בחצר במרווח האחורי הצפוני, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים.

#### הערות

1. ההיתר אינו מהווה אישור לכל בנייה קיימת בבניין הנ"ל ובתחום המגרש ואשר אינה כלולה בהיתר זה.

#### החלטה: החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 1-16-0007 מתאריך 21/01/2016

לאשר את הבקשה להריסת הג'קוזי בחצר האחורית בחצר במרווח הצדדי אחורי של המגרש והקמת בריכת שחיה פרטית בחצר במרווח האחורי הצפוני, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים.

#### הערות

ההיתר אינו מהווה אישור לכל בנייה קיימת בבניין הנ"ל ובתחום המגרש ואשר אינה כלולה בהיתר זה.